

平成 24 年度指定管理者導入施設における

磐田市指定管理者選定等委員会評価結果

〔評価基準〕

- 「A」：優れた管理運営がなされ、指定管理者として高く評価できる。(良好)
- 「B」：概ね適正な管理運営がなされ、指定管理者として適切であると評価できる。
(概ね良好)
- 「C」：協定書等に基づいた管理運営が適正に行われたとは認められない。(否)

施設名	磐田市豊岡地場産品ふれあい施設
施設所管課	産業部 農林水産課
指定管理者名	株式会社とよおか採れたて元気むら
指定期間	平成23年4月1日から平成28年3月31日まで
評価	A 優れた管理運営がなされ、指定管理者として高く評価できる。
意見等	<ul style="list-style-type: none">適切な管理運営がなされている。惣菜加工施設の更なる利用率向上を望む。

施設名	磐田市新造形創造館
施設所管課	市民部 文化振興課
指定管理者名	一般財団法人 磐田市振興公社
指定期間	平成23年4月1日から平成28年3月31日まで
評価	B 概ね適正な管理運営がなされ、指定管理者として適切であると評価できる。
意見等	<ul style="list-style-type: none">集客や利用率向上に積極的に取り組んでいる。鑄造関連の活用を前回指摘したが改善されていない。

施設名	磐田スポーツ交流の里ゆめりあ球技場外 5 施設 磐田安久路公園多目的広場・磐田稗原グラウンド 竜洋スポーツ公園サッカー場・安久路公園（公園緑地部分） 磐田スポーツ交流の里ゆめりあ（公園緑地部分）
施設所管課	市民部 スポーツ振興室 建設部 都市計画課
指定管理者名	一般財団法人 磐田市振興公社
指定期間	平成 23 年 4 月 1 日から平成 28 年 3 月 31 日まで
評価	B 概ね適正な管理運営がなされ、指定管理者として適切であると評価できる。
意見等	・事故等の未然防止として、日誌や研修体制の不備などは早急に対応すべき。 ・安全面により留意すべき。

施設名	磐田市栄町自転車等駐車場
施設所管課	総務部 自治防災課
指定管理者名	株式会社駐輪サービス
指定期間	平成 23 年 4 月 1 日から平成 28 年 3 月 31 日まで
評価	B 概ね適正な管理運営がなされ、指定管理者として適切であると評価できる。
意見等	・稼働率向上に努めること。 ・年間を通じた収支の推移を確認する必要がある。

施設名	リベラ磐田市営駐車場
施設所管課	総務部 契約管財課
指定管理者名	磐田 Y&C パーキング
指定期間	平成 23 年 4 月 1 日から平成 28 年 3 月 31 日まで
評価	B 概ね適正な管理運営がなされ、指定管理者として適切であると評価できる。
意見等	・稼働率向上を図る方策が必要。 ・経営者の視点でマネジメントすること。