

開発計画概要書

開発区域の地名地番							
地 目	地 目 区 分	宅 地	農 地	山 林	公共用地	その他	合 計
	面積(実測 の別) 公簿						
	比率						
権 利 等			地盤の状況				
申請予定者 住所 氏名 電話			工事施工者 住所 氏名	電話			
			設 計 者 住所 氏名	電話			
開発行為の 目 的			予定建築物等 の用途				
設計の方針							
開 発 区 域	法 令 等 の 名 称	区 域 区 分 等	有無の別及び面積		備 考		
	都 市 計 画 法	市 街 化 区 域	有 (m ²) 無	用途地域 ()			
		市 街 化 調 整 区 域	有 (m ²) 無				
		区域区分を定めない 都 市 計 画 区 域	有 (m ²) 無	用途地域 ()			
		準 都 市 計 画 区 域	有 (m ²) 無				
		都市計画区域及び準都市 計画区域以外の区域	有 (m ²) 無				
		都 市 計 画 施 設	有 (m ²) 無	種類 ()			
	建 築 基 準 法	災 害 危 険 区 域	有 (m ²) 無				
	地 す べ り 等 防 止 法	地 滑 り 防 止 区 域	有 (m ²) 無				
	急傾斜地の崩壊による災 害の防止に関する法律	急 傾 斜 崩 落 危 険 区	有 (m ²) 無				
砂 防 法	砂 防 指 定 地	有 (m ²) 無					
土砂災害警戒区域等にお ける土砂災害防止対策の 推進に關する法律	土砂災害特別警戒区域	有 (m ²) 無					
	土 砂 災 害 警 戒 区 域	有 (m ²) 無					
河 川 法	河 川 区 域	有 (m ²) 無					

	海 岸 法	海 岸 保 全 区 域	有 (m ²) 無			
の 法 規 制 状 況	宅地造成及び特定盛土等 規 制 法	宅 地 造 成 等 工 事 規 制 区 域	有 (m ²) 無			
		特 定 盛 土 等 規 制 区 域	有 (m ²) 無			
	農 地 法	農 地 ・ 採 草 牧 草 地	有 (m ²) 無			
	農業の振興地域の整備に關 す る 法 律	農 用 地 区 域	有 (m ²) 無			
	森 林 法	保 安 林	有 (m ²) 無			
		保 安 施 設 地 区	有 (m ²) 無			
		地 域 森 林 計 画 対 象 民 有 林	有 (m ²) 無			
	自 然 公 園 法	特 别 地 域	有 (m ²) 無	地区区分 ()		
		普 通 地 域	有 (m ²) 無			
	自 然 環 境 保 全 法	自 然 環 境 保 全 地 域	有 (m ²) 無	地区区分 ()		
	鳥獸の保護及び管理並び に狩獵の適正化に関する 法 律	特 别 保 護 地 区	有 (m ²) 無			
	文 化 財 保 護 法	周 知 の 埋 藏 文 化 財 包 藏 地	有 (m ²) 無	遺跡等の名称 ()		
	静岡県風致地区条例	風 致 地 区	有 (m ²) 無	地区区分 ()		
接 続 道 路	道 路 の 名 称		河 川 等 の 名 称			
	管 理 者		管 理 者			
	道 路 幅 員		整 備 状 況			
	整 備 状 況		放 流 の 承 認			
土 地 利 用 計 画	利 用 区 分	営 業 用 地 (自 己 用 地 も 含 む)	公 共 の 用 に 供 す る 土 地		そ の 他	合 计
			道 路 用 地	公 园 用 地		
	面 積					
	比 率					
	区 画 の 内 訳 (分 譲 住 宅 用 地 のみ 記 載)			165~200m ² 未満	200m ² 以上	合 计
	区 画 数					
備 考						
予 定 工 期		着 手	年 月 日	完 了	年 月 日	