

しんがい
新貝地区（磐田市都市計画事業 磐田市新貝土地区画整理事業）

1. 概要

本地区は、J R 磐田駅より東方約 3 k m の地点に位置し、東部土地区画整理区域と J R 東海道線に挟まれている。近年は、既設道路に沿って小規模な宅地開発が進行する傾向にあり、また東部台工業団地と隣接しており、関連企業及び企業駐車場としての土地活用が多く見受けられる。

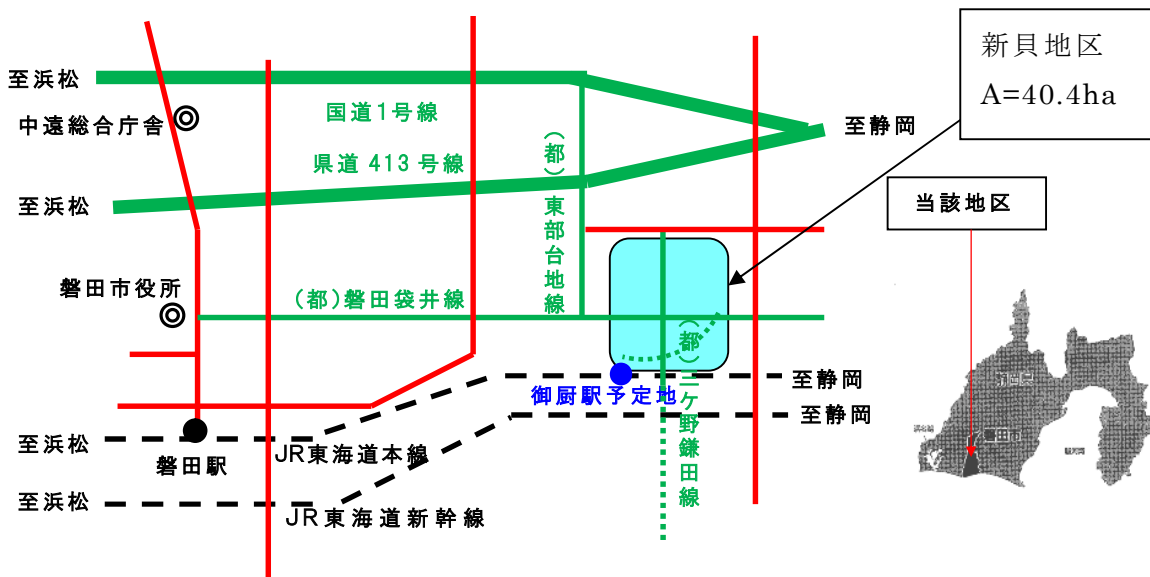
このため、土地区画整理により、区域西南端に計画されている御厨駅の設置に向け、北口の都市機能の充実を図るとともに、住・商・工バランスのとれた住環境の整備を行い、新市街地の形成を図る。

2. 計画内容

所 在 地 : 静岡県磐田市 しずおかけんいわたし
施 行 者 : 磐田市新貝土地区画整理組合
面 積 : 40.4 ha
総 事 業 費 : 79.6 億円
施 行 期 間 : 平成 7 年度～令和 4 年度

3. 事業経過

- ①都市計画決定日：平成 7 年 1 月 10 日
- ②事業認可公告日：平成 7 年 11 月 7 日
- ③本 工 事 着 工：平成 10 年 9 月



4. 問い合わせ先

新貝土地区画整理組合

住所：磐田市新貝 1 9 2 6 - 1 TEL：0 5 3 8 - 3 2 - 5 8 1 4