

■ 目 次

序 章

1. 景観形成ガイドプラン策定の目的	1
2. 景観形成ガイドプランの位置づけ	2
3. 景観形成ガイドプランの構成	3

第1章 磐田市の景観

1. 磐田市の景観構造	4
2. 磐田市の類型別景観の特性と課題	9
㊦ 自然景観	10
㊧ 眺望景観	16
㊨ 歴史文化景観	20
㊩ 市街地景観	24
㊪ 都市施設景観	30
㊫ 活動景観	36

第2章 景観形成の目標と方針

1. 景観形成の目標	40
2. 景観形成の基本方針	42
3. 景観形成の方針	44

第3章 地域別の景観形成方針

1. 北部エリア	59
2. 中央部エリア	63
3. 南部エリア	68

第4章 景観形成の推進に向けて

1. 景観形成の実現化方策	
(1) 景観法の活用	72
(2) 推進体制の整備	73
(3) 計画の管理	73
2. 景観形成への取り組み	
(1) 重点地区における景観形成	74
(2) 大規模な建築物等の景観誘導	78
(3) 景観資源の保全・活用	82
(4) 屋外広告物の景観誘導	82
(5) 景観意識の向上・支援	83

参考資料

1. 景観行政の取り組み経緯	85
2. 市民意識調査結果概要	102
3. 景観形成ガイドプラン策定体制	111

用語解説