

社会資本総合整備計画 変更第1回

平成30年1月23日

| 計画の名称 | 1 磐田市における住宅セーフティネットの構築と住環境の向上(地域住宅計画) | | | | | | | | | | 重点計画の該当 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--------|--------|--------|----------|-----------------|-------------------|----------------|-------------|------|--------------------------|-------|----------------|-------------|-------|-------------|----|----|-------|-------|-------|--|----------|---------|--|--------|--|--|-----|---|-----|--|--|---|----|---|----|--|--|
| 計画の期間 | 平成28年度 ~ 平成32年度 (5年間) | | | | | 交付対象 | 磐田市 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 計画の目標 | <ul style="list-style-type: none"> ・良質な住環境が整備された市営住宅ストックの維持形成を図る。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 計画の成果目標 (定量的指標) | <ul style="list-style-type: none"> ・高齢者や障害者に配慮した市営住宅戸数の割合を上げる。 ・長寿命化工事が実施された市営住宅戸数の割合を上げる。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定量的指標の定義及び算定式 | <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="3"></th> <th colspan="5">定量的指標の現況値及び目標値</th> <th rowspan="3">備考</th> </tr> <tr> <th>当初現況値</th> <th>中間目標値</th> <th colspan="2">最終目標値</th> <th rowspan="2">(地域住宅計画)</th> </tr> <tr> <th>(H28当初)</th> <th></th> <th colspan="2">(H32末)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>事業の実施状況をもとに算出する。 (バリアフリー化している市営住宅戸数) / (市全体の市営住宅戸数) (%)</td> <td>15%</td> <td>—</td> <td colspan="2">25%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>事業の実施状況をもとに算出する。 (外壁改修が実施された市営住宅戸数の割合) / (建設後15年以上が経過した、RC造の集合型市営住宅戸数) (%)</td> <td>0%</td> <td>—</td> <td colspan="2">7%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | | | | | | | | | | | | 定量的指標の現況値及び目標値 | | | | | 備考 | 当初現況値 | 中間目標値 | 最終目標値 | | (地域住宅計画) | (H28当初) | | (H32末) | | 事業の実施状況をもとに算出する。 (バリアフリー化している市営住宅戸数) / (市全体の市営住宅戸数) (%) | 15% | — | 25% | | | 事業の実施状況をもとに算出する。 (外壁改修が実施された市営住宅戸数の割合) / (建設後15年以上が経過した、RC造の集合型市営住宅戸数) (%) | 0% | — | 7% | | |
| | 定量的指標の現況値及び目標値 | | | | | 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 当初現況値 | 中間目標値 | 最終目標値 | | (地域住宅計画) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | (H28当初) | | (H32末) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 事業の実施状況をもとに算出する。 (バリアフリー化している市営住宅戸数) / (市全体の市営住宅戸数) (%) | 15% | — | 25% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 事業の実施状況をもとに算出する。 (外壁改修が実施された市営住宅戸数の割合) / (建設後15年以上が経過した、RC造の集合型市営住宅戸数) (%) | 0% | — | 7% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 全体事業費 | 合計 (A+B+C+D) | 514百万円 | A | 508百万円 | B | 0百万円 | C | 6百万円 | D | 0百万円 | 効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D) | 1.17% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 交付対象事業 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A 基幹事業 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (延長・面積等) | 市町村名 | 事業実施期間 (年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 費用便益比 | 個別施設計画 策定状況 | 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | H32 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A-1 | 住宅 | 一般 | 磐田市 | 直接 | 磐田市 | 公営住宅等整備事業 | 市営東大久保団地の整備 (30戸) | 磐田市 | | | | | | 430 | | 策定済 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A-2 | 住宅 | 一般 | 磐田市 | 直接 | 磐田市 | 公的賃貸住宅家賃低廉化事業 | 市営東大久保団地 (48戸) | 磐田市 | | | | | | 61 | | — | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A-3 | 住宅 | 一般 | 磐田市 | 直接 | 磐田市 | 公営住宅等ストック総合改善事業 | 市営北野団地の外壁改修 (1棟) | 磐田市 | | | | | | 17 | | 策定済 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 合計 | | | | | | | | | | | | 508 | | — | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B 関連社会資本整備事業 (該当なし) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 要素となる事業名 | 事業内容 (延長・面積等) | 市町村名 | 事業実施期間 (年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 費用便益比 | 個別施設計画 策定状況 | 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | H32 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 合計 | | | | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| C 効果促進事業 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 要素となる事業名 | 事業内容 | 市町村名 港湾・地区名 | 事業実施期間 (年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | H32 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| C-1 | 住宅 | 一般 | 磐田市 | 直接 | 磐田市 | 駐車場整備事業 | 市営東大久保団地への駐車場整備 | 磐田市 | | | | | | 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 合計 | | | | | | | | | | | | 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 番号 | 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| C-1 | 市営東大久保団地2棟30戸分の駐車場を整備することで、住宅の利便性を高め、住環境を向上させる。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| D 社会資本整備円滑化地籍整備事業 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (面積等) | 市町村名 | 事業実施期間 (年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | H32 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 番号 | 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

交付金の執行状況

(単位：百万円)

| | H28 | H29 | H30 | H31 | H32 |
|----------------------------------|------|------|------|------|-----|
| 配分額 (a) | 7 | 7 | 1 | 0 | |
| 計画別流用 増△減額 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 交付額 (c=a+b) | 7 | 7 | 1 | 0 | |
| 前年度からの繰越額 (d) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 支払済額 (e) | 7 | 7 | 1 | 0 | |
| 翌年度繰越額 (f) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| うち未契約繰越額 (g) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 不用額 (h = c+d-e-f) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 未契約繰越＋不用率 (h = (g+h) / (c+d)) | 0.0% | 0.0% | 0.0% | 0.0% | |
| 未契約繰越＋不用率が10%を超えて いる場合その理由 | | | | | |