

磐 監 第 184 号

令和3年1月21日

磐田市議会議長 寺 田 幹 根 様

磐田市監査委員 鈴木 得 郎

同 東 功 一

同 増 田 暢 之

定期監査及び財政援助団体等監査結果の報告について

地方自治法第199条第4項及び第7項の規定に基づき、定期監査及び財政援助団体等監査を実施したので、同条第9項の規定によりその結果を別紙のとおり報告する。

令和 2 年度

定期 監 査 結 果 報 告 書  
(第4回)

財政援助団体等監査結果報告書

磐田市監査委員

# 定期監査（工事監査）結果報告

## 1 監査の種類

定期監査（工事監査）

## 2 監査日

令和2年5月18日から令和2年9月末まで

## 3 監査の対象

令和元年度ながふじ学府一体校建設工事（建築）

## 4 監査の方法

監査対象工事に係る計画、設計、積算、契約、施工、工事監理、検査等が関係法令に準拠し、適正かつ効率的に執行されているかについて、当該工事の所管課から提出された関係書類を審査するとともに、質疑への回答を求める方法により、市監査基準に基づき実施した。

なお、この工事監査に伴う調査は、特定非営利活動法人 地域と行政を支える技術フォーラムに技術調査業務を委託し、同法人の技術士とともに行った。

## 5 工事の概要

工 事 名	令和元年度ながふじ学府一体校建設工事（建築）
工 事 場 所	磐田市加茂 地内
工 事 概 要	敷地面積 33,034.61 m <sup>2</sup> 新校舎：鉄筋コンクリート造4階建 建築面積 7,123.12 m <sup>2</sup> 、延床面積 16,984.38 m <sup>2</sup>
請 負 者	石川建設株式会社
請 負 金 額	4,397,800,000 円（税込）
施 工 監 理 者	株式会社久米設計 名古屋支社
工 期	令和元年7月4日～令和3年1月29日
契 約 方 法	制限付き一般競争入札
工事進捗状況	計画出来高 46.0% 実施出来高 45.5%（令和2年5月末現在）
工 事 所 管 課	教育委員会事務局 教育部 教育総務課

## 6 監査の結果

書類審査の結果、担当技術士から提出された別添の「工事監査に伴う技術調査報告書」の「第3章 総合評価」に記載のとおり、今回の調査においては特に指摘すべき項目はなく、概ね適正に執行されていると認められた。

## 指摘事項

特になし

## 所見（要望）事項

令和元年度ながふじ学府一体校建設工事（建築）については、小中一貫教育のさらなる推進を図るため、豊田中学校と豊田北部小学校を統合し、小中一貫校として豊田中学校の敷地に再築されたものである。事業にあたっては、ながふじ学府一体校建設検討会等により施設の配置などが検討されて計画・施工されている。

工事の技術調査を担当した技術士より、工事の遂行上注意すべき諸事項について報告書が提出されているが、これらの意見を真摯に受け止め、引き続き工事の適正な遂行に努められたい。

## 第3章 総合評価

今回の調査で気付いた点を記載する。今後の課題として、以下の点に配慮し工事を進められたい。なお、今回はサンプリング調査により実施したもので、調査範囲から得られた結果についての判断を示したものである。

### 1. 計画

本事業は磐田市の上位計画に位置付けられ、多くの関係者の意見を踏まえ、専門分野の資料を収集し、計画が策定された。計画内容、進め方は適切である。

### 2. 契約

契約事務手続きは適切である。建築設計事務所の選定に公募型プロポーザル方式が採用されたのは好ましい。今後、建設業者の選定には総合評価方式も含め多様な選定方式を検討されたい。

### 3. 基本設計

基本設計は基本構想の内容を反映され、内容が充実している。今後も同様な方法で基本設計の作業をされたい。

なお、図面の一部に記載内容が不十分なものや費用算出に検討を要するものが見受けられたので、今後配慮されたい。

### 4. 実施設計

実施設計図書は、積算及び施工に必要となる十分な内容が描かれている。

なお、図面の一部に記載内容が不十分なものや図面間の整合性で検討を要するものが見受けられたので、今後配慮されたい。

### 5. 積算

積算は、適切と判断する。

### 6. 工事監理・検査

監理業務・検査の方法、手順、検査結果は適切である。

なお、監理体制で地元の設計事務所が協力事務所として参画したことは好ましい。

### 7. 施工

施工の進捗は概ね工程表のとおりである。各種施工関係書類は適切に作成されている。安全対策、近隣対策、快適職場に配慮し、施工は適切に行われている。

## むすび

大切な公金が市民のために適切かつ効果的に使用されるよう、今後も適切な監査活動の継続を要望したい。