

磐 監 第 5 号

令和 7 年 4 月 23 日

磐田市議会議長 鈴木 喜 文 様

磐田市監査委員 中 野 純

同 鈴木 博 雄

同 加 藤 文 重

定期監査結果及び財政援助団等監査結果の報告について

地方自治法第 199 条第 4 項及び第 7 項の規定に基づき、定期監査及び財政援助団体等監査を実施したので、同条第 9 項の規定によりその結果を別紙のとおり報告する。

令和 7 年 度

定 期 監 査 結 果 報 告 書

(第1回)

財 政 援 助 団 体 等 監 査 結 果 報 告 書

磐 田 市 監 査 委 員

財政援助団体等監査報告

1 監査の対象

株式会社とよおか採れたて元気むら

2 監査の種別

財政援助団体（公の施設の指定管理者及び出資団体）

3 監査の範囲

令和5年度磐田市豊岡地場産品ふれあい施設の管理運営業務（委託料は0円）

出納その他の事務（株式会社とよおか採れたて元気むらにおける第27期決算（令和5年6月1日～令和6年5月31日）を主とする）

4 監査日

令和7年3月12日

5 監査の方法

株式会社とよおか採れたて元気むら（以下「団体」という。）を指定管理者とする磐田市豊岡地場産品ふれあい施設に係る業務が適正に行われているか、また出納及び出納に関連する事務の執行が適正に行われているかについて、会計帳簿及び証拠書類を抽出して検査・照合を行うほか、団体関係者及び市の所管課職員からの説明を聴取する方法により、市監査基準に基づき実施した。

6 団体の概要

- | | |
|--------------|---|
| (1) 名 称 | 株式会社とよおか採れたて元気むら |
| (2) 所 在 地 | 磐田市下神増 1148 番地 |
| (3) 代 表 者 | 代表取締役 稲葉 昌訓 |
| (4) 設立年月日 | 平成9年12月18日 |
| (5) 資 本 金 | 1,500 万円（磐田市 620 万円、遠州中央農協 300 万円、磐田市商工会 75 万円、その他企業 75 万円、個人 430 万円） |
| (6) 役員及び従業員数 | 取締役 6 名、監査役 2 名、常勤職員 3 名、パート 9 名 |
| (7) 目的及び事業 | 団体の定款により次の事業を営むことを目的としている。
①農水畜産物の展示販売
②農水畜産物の加工並びに販売
③地域産業に関する商品の企画・立案及び販売の斡旋
④食料品、衣料、医薬品、新聞、書籍、清涼飲料水、乳製品、菓子及び日用雑貨品の販売
⑤たばこ、酒類の販売
⑥切手、はがき、収入印紙の販売
⑦喫茶店、レストラン及び売店の経営
⑧仕出し弁当の製造、販売 |

- ⑨民芸品、工芸品の販売
- ⑩肥料、飼料の販売
- ⑪各種イベントの企画
- ⑫不動産の管理及び賃貸業
- ⑬観光情報サービスに関する業務
- ⑭宅配取り次ぎに関する業務
- ⑮その他前各号に付帯する一切の業務

7 指定管理施設の概要

- (1) 対象施設 名称：磐田市豊岡地場産品ふれあい施設
所在地：磐田市下神増 1148 番地
設置時期：平成 10 年 3 月
敷地面積：4,968.36 m² 延床面積：816.09 m²
- (2) 使用料の取扱い 指定管理者の収入（利用料金制を導入）
- (3) 令和 5 年度の施設利用状況及び利用料等実績（開館日数 311 日）

区 分	件数（有料）	件数（減免）	利用料金
①粉食加工施設	96 件	188 件	152,520 円
②惣菜加工施設	0 件	39 件	0 円
③交流研修施設	28 件	8 件	35,550 円

8 決算状況

団体の第 27 期決算における貸借対照表及び損益計算書は別紙のとおりである。

9 監査の結果

監査した事務は、特に指摘すべき項目はなく、概ね適正に執行されていると認められた。なお、監査の際に見受けられた軽微な事項については、その都度、団体関係者及び市の所管課職員に対して改善又は検討を要望したので記述を省略した。

【株式会社とよおか採れたて元気むら】

指摘事項

なし

所見（要望事項）

なし

【経済産業部 農林水産課】

指摘事項

なし

所見（要望事項）

なし

貸 借 対 照 表

令和 6 年 5 月 31 日現在

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
	円		円
【流 動 資 産】	【 145,195,919】	【流 動 負 債】	【 29,188,452】
現 金 及 び 預 金	139,210,200	買 掛 金	20,810,761
棚 卸 資 産	3,560,342	未 払 金	4,053,640
貯 蔵 品	615,824	未 払 費 用	2,642,496
前 払 費 用	72,600	前 受 金	17,600
立 替 金	5,310	仮 受 金	3,355
未 収 入 金	1,731,643	法 人 税 等 充 当 金	110,700
【固 定 資 産】	【 16,886,625】	未 払 消 費 税	1,549,900
(有 形 固 定 資 産)	(16,523,400)	【固 定 負 債】	【 3,490,280】
建 物 付 属 設 備	10,858,051	預 り 敷 金	2,000,000
構 築 物	172,824	長 期 未 払 金	1,490,280
車 両 運 搬 具	1		
工 具 器 具 備 品	4,194,024	負 債 の 部 合 計	32,678,732
リ ー ス 資 産	1,298,500	純 資 産 の 部	
(無 形 固 定 資 産)	(356,475)	【株 主 資 本】	【 129,403,812】
コ ン ピ ュ ー タ ー ソ フ ト	356,475	(資 本 金)	(15,000,000)
(投 資 そ の 他 の 資 産)	(6,750)	資 本 金	15,000,000
預 託 金	6,750	(利 益 剰 余 金)	(114,403,812)
		利 益 準 備 金	3,750,000
		別 途 積 立 金	106,000,000
		繰 越 利 益 剰 余 金	4,653,812
		純 資 産 の 部 合 計	129,403,812
資 産 の 部 合 計	162,082,544	負 債 及 び 純 資 産 の 部 合 計	162,082,544

自 令和 5 年 6 月 1 日
至 令和 6 年 5 月 31 日

損 益 計 算 書

科 目	金 額	円
【純 売 上 高】		
売 上 高	213,327,454	
販 売 手 数 料 収 入	10,393,306	
受 取 手 数 料	2,132,062	
施 設 利 用 料	175,986	
受 取 賃 貸 料	5,719,276	231,748,084
【売 上 原 価】		
期 首 棚 卸 高	3,040,329	
仕 入 高	184,684,810	
合 計	(187,725,139)	
期 末 棚 卸 高	3,560,342	184,164,797
売 上 総 利 益		(47,583,287)
【販売費及び一般管理費】		46,271,695
営 業 利 益		(1,311,592)
【営 業 外 収 益】		
雑 収 入	318,916	
受 取 利 息	2,399	321,315
【営 業 外 費 用】		
雑 損 失	22,012	22,012
経 常 利 益		(1,610,895)
税 引 前 当 期 純 利 益		(1,610,895)
法 人 税 等 充 当 額		472,100
当 期 純 利 益		(1,138,795)