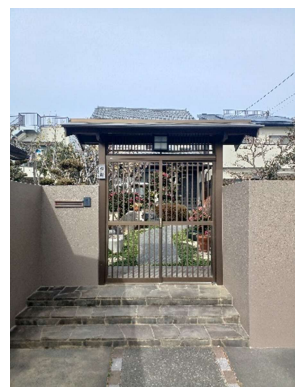


# 磐田市国府台

南面、日当たり良好、高台の住宅街  
丁寧にメンテナンスされた住宅です  
スーパーや診療所、小中学校等近く  
子育て環境に適しています



土間部屋有、庭が広く犬猫等の飼育に適しています。  
庭を整備してドックラン、家庭菜園等様々な用途に利用ができます。  
屋外物置には電気、給排水あり、洗濯機の設置が可能です。

物件種目	売中古住宅		
間取	4DK+土間部屋		
最寄駅	JR磐田駅		
価格	2,800 万円	3.3㎡ 単価	

所在地	磐田市国府台		
交通	バス「南高校前」停 徒歩10分		
土地面積	321.44㎡(97.23坪) ※公簿面積		

建物	構造	木造・瓦葺・2階建	
	築年月	1995年12月	
	建物延面積	1階85.61㎡ 2階34.78㎡ 合計: 120.39㎡	

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	150%

他の法令上の制限			
建築確認番号	袋土000205号		

引渡条件	現況渡し	引渡日	相談
現況	空	駐車場	3台有

接道方向	南側幅員約6m公道に約9.9m接道		
設備	電気(オール電化)・上水道・下水道		

備考	屋外物置有 南側土間部屋増築(2010年)		
----	--------------------------	--	--

免許番号: 静岡県知事(11)第5170号 ●定休日/水曜日・祝日 ●営業時間/9:00~18:00 日曜日は10:00~17:00

有限会社 信和不動産  
〒438-0084 静岡県磐田市城之崎1丁目1-11

TEL:0538-32-8640 FAX:0538-37-3168  
URL:<http://www.shinwa-fu.com/>

客付会社様へ

広告転載不可

※手数料: 3%+6万円+消費税

※取引態様: 媒介

※情報公開日: