

第1 利用権設定(経営受委託・移転及び転貸を除く)関係

記入例

1 各筆明細

公告年月日 年 月 日

利用権の設定を受ける者の住所及び氏名又は名称 (借入者農家)		(A) (住所)	(氏名又は名称)	電話番号(連絡先)		
磐田市掛塚〇〇		磐田市掛塚〇〇	竜洋 三郎	(0538) 12 - 3456		
利用権を設定する者の住所・氏名又は名称等 (土地所有者)	(B) 所	(C) 積	(D) 借賃支払方法	利用権の設定等に係る当事者間の法的関係 (E)	事務局確認欄	
磐田市国府台〇〇	福田 100	畑樹 1234	賃借権 使用貸借権	令和 〇 4 1 令和 〇 3 31 米60 kg	年末物納 賃貸借 使用貸借	<input type="checkbox"/> 新 <input type="checkbox"/> 再 年
	田畑樹 543	田畑樹 543	賃借権 使用貸借権	令和 〇 4 1 令和 〇 3 31 4000 kg	年末現金 or 年末口座 賃貸借 使用貸借	<input type="checkbox"/> 新 <input type="checkbox"/> 再 年
	田畑樹 876m ² の内 123m ²	田畑樹 876m ² の内 123m ²	賃借権 使用貸借権	令和 〇 4 1 令和 〇 3 31 0 kg	無償 賃貸借 使用貸借	<input type="checkbox"/> 新 <input type="checkbox"/> 再 年
(氏名又は名称)	下野部 200	田畑樹	賃借権 使用貸借権	令和 〇 4 1 令和 〇 3 31	無償 賃貸借 使用貸借	<input type="checkbox"/> 新 <input type="checkbox"/> 再 年
磐田 太郎			賃借権	令和 〇 4 1 令和 〇 3 31		<input type="checkbox"/> 新 <input type="checkbox"/> 再 年

竜洋印

竜洋印

貸し借りをする土地の所在(大字)、地番、現況地目、面積を記入してください。

借賃がある場合は『賃借権』、借賃がない場合は『使用貸借権』

賃借権の場合は、10aあたりの年間賃借額、物納の場合は、物品の名称及び量(例:米〇kg)を記入してください。

借入地が温室・ハウスの場合は、『施設用地』を選択してください

磐田印

磐田印

捨印を忘れず

茶園、果樹の場合は『樹』を選択してください。

登記簿面積を記入してください。(一部利用の場合は、〇〇〇m²の内〇〇〇m²と記入してください)

賃借する期間を設定してください。
【例】〇. 4. 1~〇. 3. 31
※賃借期間は、貸し手、借り手の双方で話し合いの上、決めてください。

借賃は、貸し手、借り手の双方で話し合いの上、決めてください。
※市内の賃借料情報を確認したい場合は、市役所農林水産課へお問い合わせください。

借賃がある場合は『賃貸借』、借賃がない場合は『使用貸借』を

【注意事項】
利用権を設定する農地については、『権利関係者 全ての同意』が必要です。
『共有名義代表』もしくは『相続人代表』の住所、氏名等、電話番号の記入と捺印及び捨印が必要です。
※ただし、数人の共有に係る農地について利用権(存続期間が20年を超えないものに限る)を設定する場合は、『2分の1を超える共有持分を有する者の同意』が必要です。

【注意事項】
代表者以外の名義人全員の住所、氏名等の記入と捺印及び捨印が必要です。

利用権を設定する土地の(B)以外の権原者等(F)		
所	氏名又は名称	権原の種類
磐田市森岡〇〇	豊田 花子	所有権
磐田市福田〇〇	福田 次郎	所有権

豊田印

福田印

福田印