

1. 基本情報				
施設名称	リフレU福田健康福祉会館			
所在地	宇兵衛新田186-1			
大分類	医療福祉施設	分類	健康施設	
運営形態	所管課	福祉課		
	管理手法	指定管理		
	管理者名	静岡ビル保善(株)		
	(管理期間)	平成30年4月1日から令和5年3月31日		
設置根拠法令等	磐田市福田健康福祉会館条例			
個別計画の有無	なし			
複合施設の有無	あり			
併設事業所等	潮の香			
竣工年月日	平成10年3月15日			
開設年月日	平成10年4月1日			
開館時間	8:30~18:00			
休館日	8日(年末年始・施設点検)			
設置目的	市民の健康増進と福祉の向上を図るため設置する。			
2. 土地情報			3. 防災情報	
2. 土地情報	13,493.00㎡	災害危険区域	洪水浸水想定区域(0.5~3.0m)、原発UPZ圏内	
市有地	2,439.00㎡			
借地面積	11,054.00㎡			
用途地域	市街化調整区域	災害拠点施設等の指定	指定避難所、救護所	
用途地域	市街化調整区域	海拔	2.9m	
駐車場	70台	防災設備		
うち、一般車用	65台			
うち、大型車用	0台			
うち、障害者用	5台			
4. 建物情報				
項目	主要な建築物	付属建築物①	付属建築物②	その他の建築物
主な用途	福田健康福祉施設	物置	便所	
延床面積	2,803.00㎡	46.91㎡	28.70㎡	
階数	1階	1階	1階	
構造	鉄骨造	鉄骨造	鉄筋コンクリート造	
耐震性能	Ia	—	—	
建築年月日	平成10年3月15日	平成10年3月15日	平成10年3月15日	
経過年/耐用年数	25年	25年	25年	—
	総延床面積	2,878.61㎡	うち専有面積	0.00㎡
5. バリアフリー情報				
出入口の段差なし・幅81cm以上	なし	音声案内の有無	なし	
エスカレーターの有無	なし	車椅子用トイレ	あり	
エレベーターの有無	なし	オストメイト対応設備	あり	
誘導ブロックの有無	あり			



