

磐田市総合体育館外 24 施設
指定管理者募集要項等に関する質問と回答

※同種の質問については集約して回答しています。

令和4年8月26日

No.	資料名・ページ・項目	質問事項	回答
1	磐田市総合体育館仕様書 7(1)資格及び人員等 竜洋体育センター仕様書 7(1)資格及び人員等	「磐田市総合体育館管理運営業務仕様書」の記載項目にて、「施設長は総合体育館に常勤し、外 16 施設の施設長を兼ねること。(総合体育館外 16 施設とは、募集要項 1.施設の概要 1～16、24 のことをいう。)」と記載されている。 募集要項1.施設の概要 8は磐田市竜洋体育センターであるが、「磐田市竜洋体育センター管理運営業務仕様書」の同項目に、「人員のうち、管理運営業務に専従し管理運営の責任を負うものとして、施設長を選任すること。施設長は竜洋体育センターに常勤すること。」と記載されている。 磐田市総合体育館施設長が磐田市竜洋体育センターの施設長を兼ねることによいか？	誤記載です。人員のうち、竜洋体育センターの施設長を選任し、施設長は竜洋体育センターに常勤してください。
2	磐田アーチェリー場仕様書 3 指定管理業務の内容 (2)施設の維持保全に関する業務	記載項目内、 ①業務別内容 防矢ネットの点検 毎日 畳の点検 開館日 と記載されている。 毎日とは開館日という認識で良いか。	開館日という認識で良いです。
3	豊田野球場仕様書 2施設等の概要 3指定管理業務の内容	業務別内容(表)中「競技フィールドの維持管理」中「ピッチャーズマウンド等の維持管理」仕様にピッチャーブ	ピッチャープレート及びホームベースについて、指定管理期間の開始までに市が交換すること

		レート及びホームベースが老朽化などで使用に耐えないものは都度交換することとされています。現状のピッチャープレート等の状態は、交換時期が到来していると思われますが、指定期間開始までに現管理者である磐田市様で交換していただけたらと考えてよろしいか？	を予定しています。
4	豊田野球場仕様書 2施設等の概要 3指定管理業務の内容	付帯設備であるスコアボードは、全体に錆びている状態で裏面のカバー（蓋）が正常に機能していない状況です。本指定管理業務の指定期間が開始されるまでに塗装等の修繕を実施していただけますか？ 指定期間開始までに修繕等を実施されない場合、指定期間中の当該設備の管理・修繕等の取扱いについての考え方をご教示願いたい。	スコアボード裏面のカバーについて、正常に機能するよう指定期間の開始までに市が修繕することを予定しています。
5	磐田市総合体育館外 24 施設業務仕様書添付資料 7. 平面図等	「かぶと塚公園」「兎山公園」「磐田東大久保運動公園」の3公園の管理区域（境界）を平面図等に明確に示していただきたい。	別紙「かぶと塚公園外2施設管理区域」のとおりです。
6	磐田市総合体育館外 24 施設業務仕様書添付資料 7. 平面図等	「豊岡総合センター内豊岡体育館外6施設の指定管理」図面中「豊岡ゲートボール場」との表記は「磐田市豊岡憩いの広場」でよいのか？ 併せて、管理費算出の根拠とするため、「17 磐田市豊岡体育館」から「23 磐田市豊岡ふれあいの森」の7施設の管理範囲を平面図等にて明確に示していただきたい。	お見込みのとおりです。 管理範囲は、別紙「磐田市豊岡体育館外6施設管理範囲」のとおりです。